

OBEC VIESKA NAD ŽITAVOU
Obecný úrad Vieska nad Žitavou č. 64, 951 52 Slepčany

Vo Vieske nad Žitavou, dňa

Vec: Ohlásenie drobnej stavby

(§ 5 vyhl. č. 453/2000 Z.z., k § 57 zákona č. 50/1976 Zb.)

I. Stavebník (meno, priezvisko, resp. názov firmy)

.....

Adresa bydliska (sídlo firmy):

zastúpených splnomocneným zástupcom:

II. Účel, rozsah a miesto stavby:

Stavba:

(sklad náradia, záhradná besiedka, prístrešok, stavby na chov drob. zvierat, oplotenie, prípoj. na inž. siete, žumpy ...)

Účel stavby:

Rozsah stavby:

(pôdorysný rozmer, výška, dĺžka, materiál oplotenia, parametre prípojky, objem žumpy)

Miesto stavby (adresa):

Parcelné číslo pozemku: katastrálne územie:

Druh pozemku podľa katastra nehnuteľností:

III. Vlastnícke práva k pozemku, na ktorom sa má drobná stavba realizovať:

K pozemku parcelné číslo: katastrálne územie:

na ktorom sa má vyššie uvedená drobná stavba uskutočniť, má stavebník:

- vlastnícke právo na základe listu vlastníctva číslo:
- iné právo (nájomná zmluva, dohoda s vlastníkom):

IV. Spôsob uskutočňovania stavby:

Stavba bude uskutočňovaná:

- svojpomocne :
- (meno, priezvisko, adresa kvalifikovanej osoby, ktorá bude zabezpečovať vedenia uskutočnenia stavby)
- dodávateľsky:

(názov a adresa zhotoviteľa stavby)

V. Pri uskutočňovaní drobnej stavby bude*/nebude*

potrebné stavbu uskutočňovať zo susedného pozemku:

parcelné číslo: katastrálne územie:,

ktorá je vo vlastníctve:

.....

(meno, priezvisko, adresa)

Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú Vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa

.....

vlastnoručný podpis stavebníka (stavebníkov)

K ohláseniu drobnej stavby stavebník pripojí:

- 1. doklad, ktorým sa preukazuje vlastnícke alebo iné právo k pozemku** (list vlastníctva, nájomná zmluva a pod.) originál alebo overená kópia
- 2. súhlas ostatných spoluvlastníkov pozemku** (ak títo nie sú tiež stavebníkmi), pokiaľ spoluvlastnícky podiel stavebníka k pozemku je $\frac{1}{2}$ alebo menší
- 3. jednoduchý situačný výkres** v 2 vyhotoveniach, ktorý obsahuje vyznačenie umiestnenia stavby na pozemku, vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb a stavebné riešenie stavby
- 4. jednoduchý technický opis stavby**
- 5. stanoviská, rozhodnutia, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia** dotknutých orgánov štátnej správy
- 6. vyhlásenie kvalifikovanej osoby**, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania drobnej stavby svojpomocou, (t. j. osoby, ktorá má vysokoškolské vzdelanie stavebného alebo architektonického smeru alebo odborné stredoškolské vzdelanie stavebného smeru a najmenej tri roky praxe v odbore), ak stavebník sám nespĺňa uvedené požiadavky
- 7. vyjadrenie vlastníka susednej nehnuteľnosti**, ak sa pri uskutočňovaní stavby má použiť susedná nehnuteľnosť
- 8. správny poplatok €**

Poučenie:

Ohlásenie stavebnému úradu postačí pri stavbách podľa § 55, ods. 2 č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Drobné stavby (§ 139b ods. 6 až 8 stavebného zákona) sú stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu (napr. pre stavbu na bývanie, pre stavbu občianskeho vybavenia, pre stavbu na výrobu a skladovanie, pre stavbu na individuálnu rekreáciu) a ktoré nemôžu podstatne ovplyvniť životné prostredie.

Podľa § 57 ods. 1 stavebného zákona „ *Stavebník je povinný uskutočnenie stavieb, stavebných úprav a udržiavacích prác uvedených v § 55 ods. 2 vopred písomne ohlásiť stavebnému úradu.*

Stavebný úrad môže určiť, že ohlásenú drobnú stavbu, stavebnú úpravu alebo udržiavacie práce možno uskutočniť len na základe stavebného povolenia“.