

OBEC VIESKA NAD ŽITAVOU
Obecný úrad Vieska nad Žitavou č. 64, 951 52 Slepčany

Vo Vieske nad Žitavou, dňa

Vec: Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia

(§ 17 vyhl. č. 453/2000 Z.z., k § 79 a 80 zákona č. 50/1976 Zb.)

I. Meno a priezvisko stavebníkov:

Adresa bydliska (sídlo
firmy):

zastúpených splnomocneným zástupcom:

navrhuje, aby bolo vydané kolaudačné rozhodnutie pre stavbu (názov stavby uviesť podľa stavebného
povolenia):

.....
umiestnenú na pozemku parcelné číslo (uviesť podľa stav. povolenia):

v katastrálnom území Vieska nad Žitavou

pre ktorú vydal:

- územné rozhodnutie (názov správneho orgánu uvedený v hlavičke územného rozhodnutia)

.....
pod číslom: dňa:

- stavebné povolenie (názov správneho orgánu uvedený v hlavičke stavebného rozhodnutia)

.....
pod číslom: dňa:

- rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením (názov správneho orgánu uvedený v hlavičke rozh.)

.....
pod číslom: dňa:

Stavba bude úplne dokončená do termínu:

**Stavenisko bude úplne vypratane a úprava okolia stavby bude dokončená
do:**

Stavba bude – nebudú používané ako prevádzkareň (nehodiace sa škrtnite)

Odborný dozor na stavbe vykonával:

.....

(meno, priezvisko, adresa)

II. Opis zmien a odôvodnenie nepodstatných zmien od územného rozhodnutia a stavebného povolenia oproti pôvodnej PD stavby:

- zmeny oproti územnému rozhodnutiu a ich zdôvodnenie:

.....
.....
.....

- zmeny oproti stavebnému povoleniu a ich zdôvodnenie:

.....
.....
.....
.....

III. Mená a adresy účastníkov kolaudačného konania

1.....
2.....
3.....
4.....
5.....
6.....
7.....

IV. Identifikačné údaje k stavbe na bývanie:

Počet bytov: obytná plocha bytu: plocha zast. pozemku:.....

Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú Vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa

.....
vlastnoručný podpis stavebníka – stavebníkov

K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia navrhovateľ pripojí:

1. opis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od územného a stavebného povolenia
2. 1x kópiu situačného výkresu, overeného v stavebnom konaní
3. výkresy skutočného prevedenia stavby – 2x časť architektúra (výkres situácie + pôdorysy + pohľady)
4. územné rozhodnutie, stavebné povolenie, rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením resp. rozhodnutie o dodatočnom povolení nedokončenej stavby
5. geometrický plán podľa predpisov o katastri nehnuteľností; tento doklad sa nedoloží, ak nedošlo k zmene pôdorysných rozmerov stavby
6. splnomocnenie na zastupovanie stavebníkov
7. správny poplatok€

Na ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním stavebník predloží:

1. projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom v stavebnom konaní alebo pri povoľovaní zmeny stavby pred jej dokončením
2. výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby; tieto zmeny môžu byť na základe kolaudačného rozhodnutia vyznačené v projektovej dokumentácii overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ak konanie o nich stavebný úrad spojil s kolaudačným konaním
3. doklady o výsledkoch predpísaných skúšok
 - atest od komína
 - skúška vodotesnosti žumpy (ak stavba nie je napojená na verejnú splaškovú kanalizáciu)
 - odborné prehliadky elektroinštalácie a el. prípojky
 - odborné prehliadky plyn. zariadení
 - odborné prehliadky bleskozvodu
4. energetický certifikát stavby
5. prehlásenie stavebného dozoru o akosti a kvalite realizovaných prác resp. zápis o odovzdaní a prevzatí stavby
6. doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov a ďalšie doklady určené v podmienkach stavebného povolenia
7. písomné dokladovanie splnenia všetkých podmienok stavebného povolenia, územného rozhodnutia a rozhodnutia o zmene stavby pred dokončením, resp. rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby
8. rozhodnutia, súhlasy, posúdenia a stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy (napr. súhlas na uvedenie malého zdroja znečisťovania do prevádzky, ...)