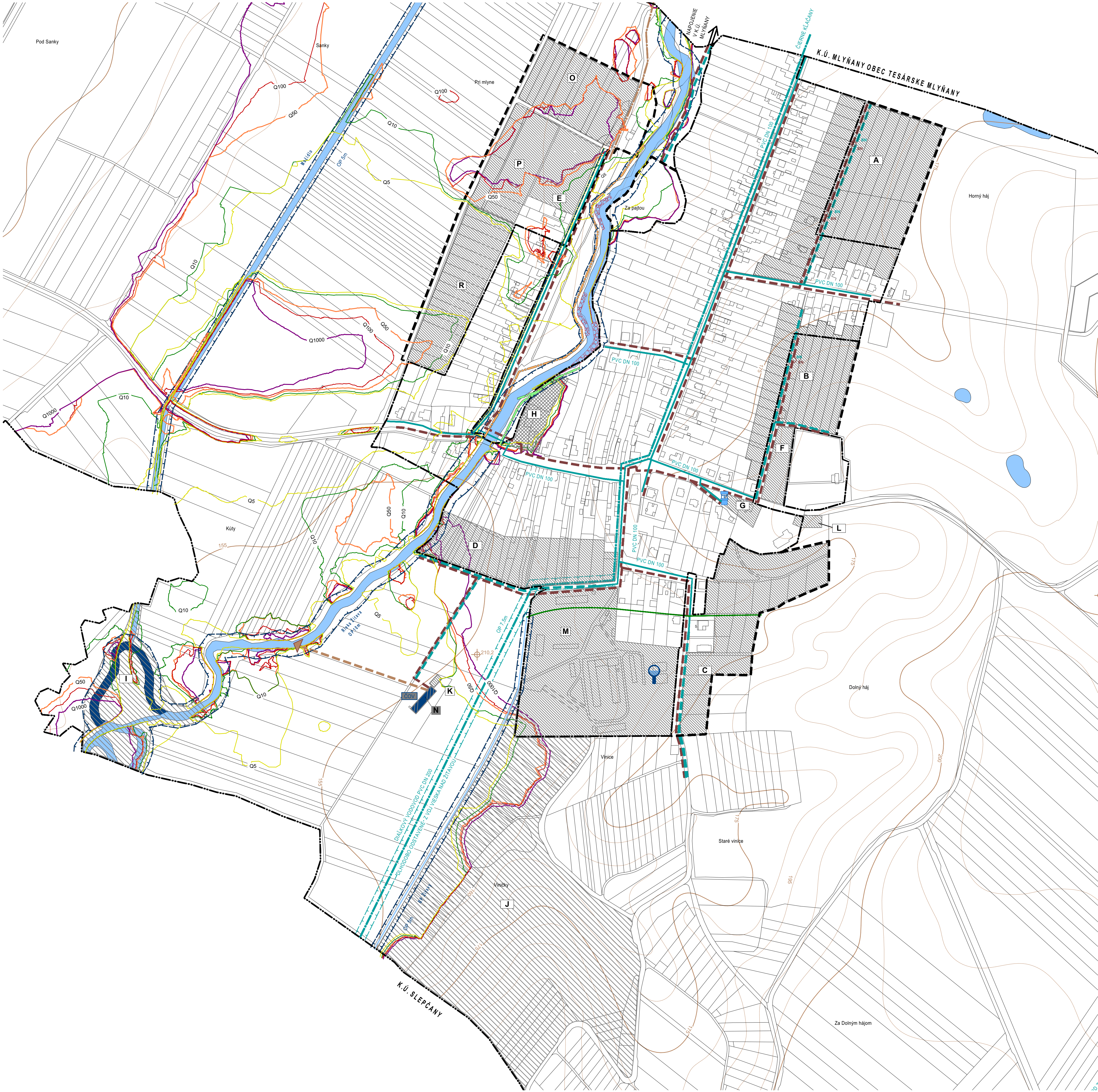




LEGENDA:	STAV	NÁVRH	VÝHĽAD
Výškové členenie			
Vrstevnicový plán (výškopis)			
Administratívne členenie			
Hranica katastrálneho územia			
Hranica zastavaného územia k 1.1.1990			
Katastrálna mapa			
Rozvojové lokality			

FUNKČNÉ ÚZEMIA - URBANIZOVANÉ			
Územie verejnej dopravnej infraštruktúry			
Železničná trať			
Územie verejnej technickej infraštruktúry- Vodné hospodárstvo			
Vodovodné potrubie			
Diaľkový vodovod			
Vodojem			
Studňa			
Bod napojenia - vodovod			
Bod napojenia - kanalizácia			
Čistiareň odpadových vôd			
Výpust			
Napojenie na ČOV - zdroj ÚPN-R NK			
Vsakovací kanál			

FUNKČNÉ ÚZEMIA - NEURBANIZOVANÉ			
Územia vodných tokov a plôch			
Vodné toky a plochy			

LIMITY VYUŽITIA ÚZEMIA			
Limity technickej infraštruktúry			
Ochranné pásmo diaľkového vodovodu - 7,5m			
Ohrozenie povodňami s periodicitou raz za 5,10,50,100,1000rokov			
Záplavová čiara Q5			
Záplavová čiara Q10			
Záplavová čiara Q50			
Záplavová čiara Q100			
Záplavová čiara Q1000			
Ochrana prírodných zdrojov			
Ochranné pásmo vodných tokov 5m resp. 10m od brehovej čiary			
Protipovodňová ochrana			
Úprava a opevnenie brehov			
Ochranná hrádza			
Odvedenie vnútorných vôd			
Ochranný múrik			

Zoznam navrhovaných lokalít:
Lokalita A - Obytné územia pre rodinnú bytovú zástavbu *
Lokalita B - Obytné územia pre rodinnú bytovú zástavbu *
Lokalita C - Obytné územia pre rodinnú bytovú zástavbu *
Lokalita D - Obytné územia pre rodinnú bytovú zástavbu *
Lokalita E - Obytné územia pre rodinnú bytovú zástavbu *
Lokalita F - Obytné územia pre malopodlažnú bytovú zástavbu *
Lokalita G - Územie občianskej vybavenosti - komerčnej/rekreačnej
Lokalita H - Rekreačné územia - športoviská, ihriská
Lokalita I - Rekreačné územia s prírodným charakterom
Lokalita J - Rekreačné územia s prírodným charakterom
Lokalita K - Zariadenia odpadového hospodárstva - zberný dvor, kompostovisko
Lokalita L - Parkovisko
Lokalita M - Územie poľnohospodárskej a priemyselnej výroby a skladov
Lokalita N - Čistiareň odpadových vôd - výhľad
Lokalita O - Obytné územia pre rodinnú a bytovú zástavbu *
Lokalita P - Obytné územia pre rodinnú a bytovú zástavbu *
Lokalita R - Obytné územia pre rodinnú a bytovú zástavbu *
* - V obytných územiach je hĺbka zástavby stanovená na max. 30m od okraja cestnej komunikácie resp. 20m od ochranného pásma el. vedenia.
- Šírka uličného koridoru je min. 10m



NÁVRH ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VIESKA NAD ŽITAVOU

Nitriansky kraj okres Zlaté Moravce
Technická infraštruktúra - vodné hospodárstvo - zastavané územie

OBSTARÁVATEĽ: obec Vieska nad Žitavou
SPRACOVATEĽIA: K2 atelier s.r.o.
Ing. Arch. Rastislav Kočajda
Ing. Arch. Miroslava Kočajdová
Ing. Lucia Duračková

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VIESKA NAD ŽITAVOU - NÁVRH



MIERKA Č.V.
1:2880
DATUM
09/2022
4a