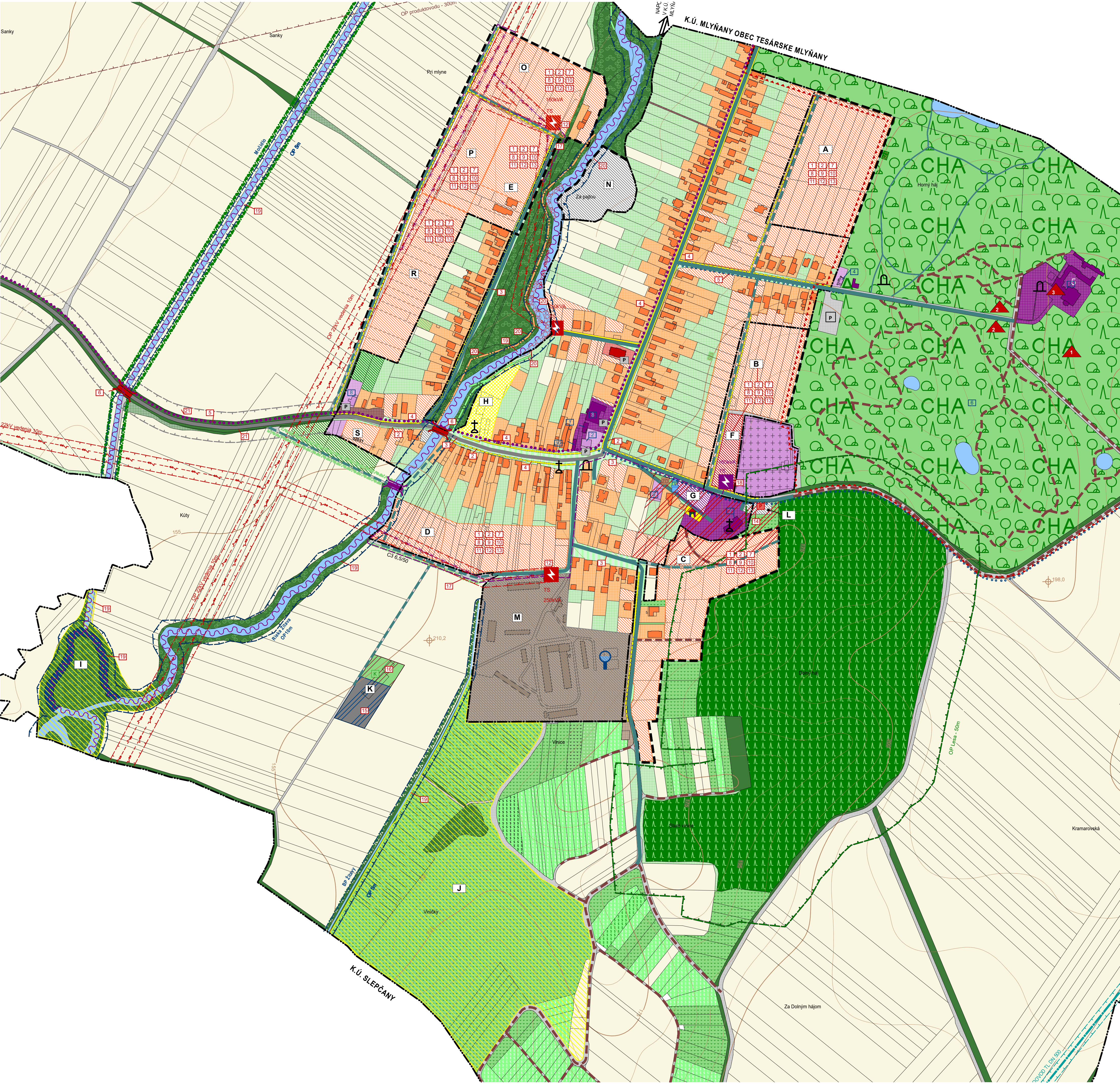
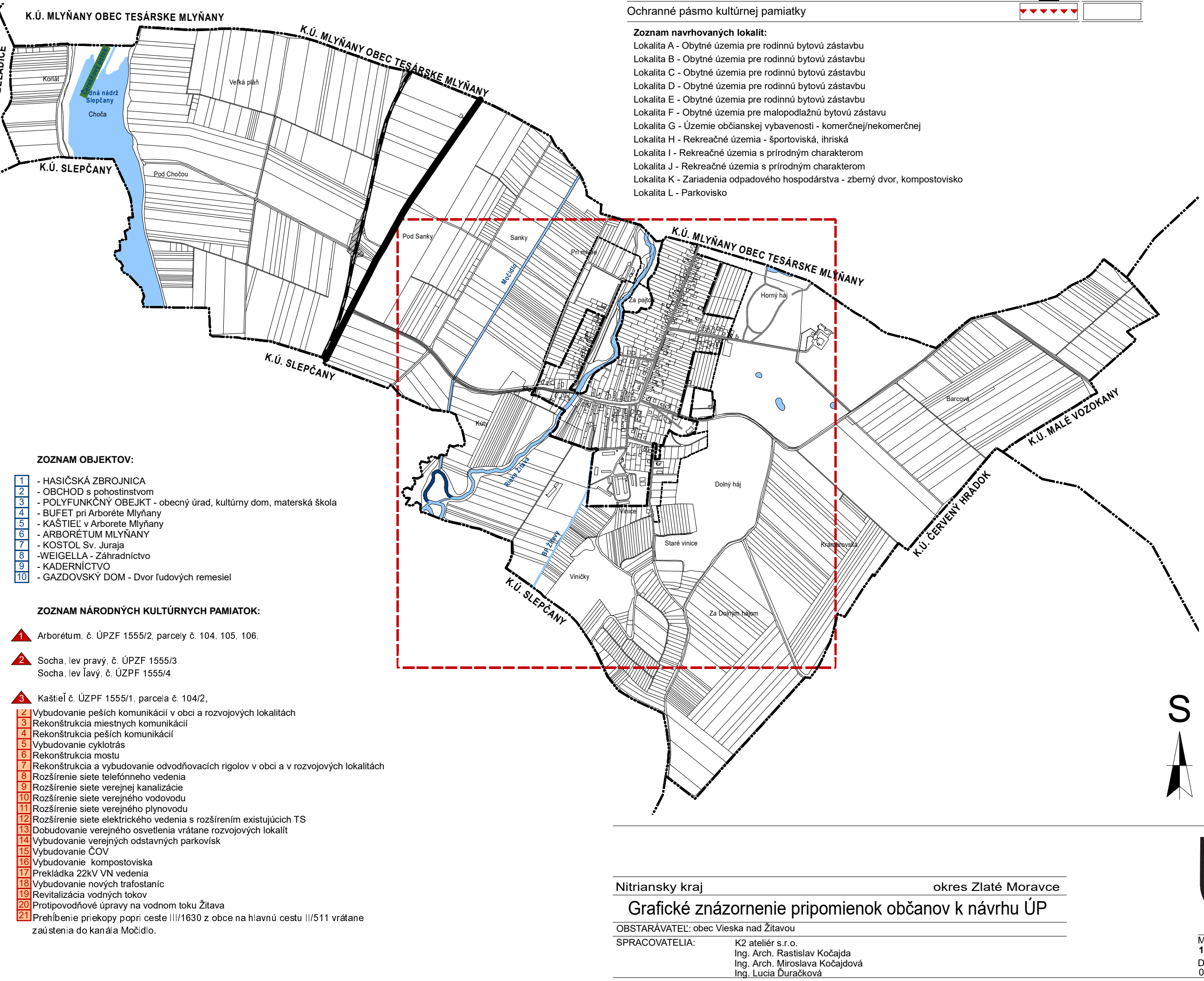




LEGENDA:	STAV	NÁVRH
Výškové členenie		
Vrstevnicový plán (výškopis)		
Administratívne členenie		
Hranica katastrálneho územia		
Hranica zastavaného územia k 1.1.1990		
Katastrálna mapa		
Rozvojové lokality		
FUNKČNÉ ÚZEMIA - URBANIZOVANÉ		
Obytné územia		
Pre rodinnú bytovú zástavbu		
Pre malopodlažnú bytovú zástavbu		
Územia občianskej vybavenosti		
Územia občianskej vybavenosti - nekomerčnej		
Územia občianskej vybavenosti - komerčnej		
Cintorín		
Územia občianskej vybavenosti - nekomerčnej/komerčnej		
Výrobné územia		
Územia poľnohospodárskej výroby a skladov		
Územia poľnohospodárskej a priemyselnej výroby a skladov		
Územia priemyselnej výroby a skladov		
Špecifické územia		
Územia sídlovej zelene		
Arborétum		
Rekreačné územia		
Športoviská		
Územia verejnej dopravnej infraštruktúry		
Komunikácie II. triedy		
Komunikácie III. triedy		
Obslužné komunikácie		
Účelové komunikácie		
Chodníky		
Železničná trať		
Významná cykloturistická trasa - ÚPN-R NR ZaD č.1		
Ostatná cykloturistická trasa - ÚPN-R NR ZaD č.1		
Most na rekonštrukciu/ nový most		
Parkovisko		
Plochy železníc		
Územia verejnej technickej infraštruktúry - Vodné hospodárstvo		
Vodojem		
Studňa		
ČOV - výhľad		
Územia verejnej technickej infraštruktúry - Plynofikácia		
VTL plynovod		
Regulačná stanica VTL-STL		
Produktovod		



LEGENDA:	STAV	NÁVRH
Územia verejnej technickej infraštruktúry - elektrifikácia		
22kV vzdušné vedenie el. energie		
Trafostanica		
Preložka elektrického vedenia do zeme		
Zemné vedenie 22kV		
Územia verejnej technickej infraštruktúry - zariadenia odpadového hospodárstva		
Zberný dvor		
Kompostovisko		
Skłádky odpadov - odvezené		
FUNKČNÉ ÚZEMIA - NEURBANIZOVANÉ		
Územia poľnohospodársky využívannej pôdy		
Orná pôda		
Záhrady		
Vínice		
Trvalý trávny porast		
Poľn. pôda - okrasné skłátky a prislúchajúce objekty skleníkov		
Územia lesnej pôdy		
Lesy hospodárske		
Územia krajinskej zelene		
Nelesná stromová vegetácia		
Líniová vegetácia		
Účelová ochranná poľnohospodárska a ekologická zeleň		
Územia vodných tokov a plôch		
Vodné toky a plochy		
Revitalizácia vodného toku		
LIMITY VYUŽITIA ÚZEMIA		
Základné územné limity		
Zaviazované územie		
max. 1NP v bezprostrednom okolí kostola		
Dopravné limity		
OP cesty II. triedy (25m)		
OP cesty III. triedy (20m)		
OP železnice (60m)		
Limity technickej infraštruktúry		
Ochranné pásmo 22kV el. vedenia - 10m		
Ochranné pásmo VTL plynovodu - 20m		
Ochranné pásmo produktovodu 300m		
Ochranné pásmo diaľkového vodovodu - 7,5m		
Ochrana prírodných zdrojov		
Ochranné pásmo lesa - 50m		
Ochranné pásmo vodných tokov 5m resp. 10m od brehovej čiary		
Ochrana kultúrneho dedičstva		
Nehnuteľné kultúrne pamiatky - areály		
Nehnuteľné kultúrne pamiatky - sochy		
Nehnuteľné kultúrne pamiatky - objekty		
Kostol, kaplnka, božie muky		
Pomník		
Ochranné pásmo kultúrnej pamiatky		

Zoznam navrhovaných objektov:		
1	- HASIČSKÁ ZBRÁNJICA	
2	- OBCHOD s pohostinstvom	
3	- POBYTOVÝ OBJEKT - obecný úrad, kultúrny dom, materská škola	
4	- BUFET pri Arboréte Mlyňany	
5	- KASTEL v Arboréte Mlyňany	
6	- ARBORÉTUM MLYNANY	
7	- KOSTOL Sv. Juraja	
8	- JEJELIA - Záhradníctvo	
9	- KADERNÍCTVO	
10	- GAZDOVSKÝ DOM - Dvor ľudových remesiel	
Zoznam národných kultúrnych pamiatok:		
▲	Arborétum, č. ÚPZF 1555/2, parcely č. 104, 105, 106	
▲	Socha, ľavý pravý, č. ÚPZF 1555/3	
▲	Socha, ľavý pravý, č. ÚPZF 1555/4	
▲	Kasťel č. ÚPZF 1555/1, parcela č. 104/2	
▲	Výbudovanie peších komunikácií v obci a rozvojových lokalitách	
▲	Rekonštrukcia miestnych komunikácií	
▲	Rekonštrukcia peších komunikácií	
▲	Výbudovanie cyklotrás	
▲	Rekonštrukcia mostu	
▲	Rekonštrukcia a výbudovanie odvodňovacích rigolov v obci a v rozvojových lokalitách	
▲	Rozšírenie siete telefónneho vedenia	
▲	Rozšírenie siete verejnej kanalizácie	
▲	Rozšírenie siete verejného vodovodu	
▲	Rozšírenie siete verejného plynovodu	
▲	Rozšírenie siete elektrického vedenia a rozšírením existujúcich TS	
▲	Dobudovanie verejných osvetlenia vrátane rozvojových lokalít	
▲	Výbudovanie verejných odstavacích parkovísk	
▲	Výbudovanie ČOV	
▲	Výbudovanie kompostoviska	
▲	Prekládka 22kV VN vedenia	
▲	Výbudovanie nových trafostaníc	
▲	Revitalizácia vodných tokov	
▲	Protipovodňové úpravy na vodnom toku Žitava	
▲	Prehliedenie prekopy popri ceste III/1630 z obce na hlavnú cestu III/511 vrátane zaistenia do kanála Močidlo	

Grafické znázornenie pripomienok občanov k návrhu ÚP



Nitriansky kraj
Grafické znázornenie pripomienok občanov k návrhu ÚP
OBSTARÁVATEĽ: obec Vieska nad Žitavou
SPRACOVATEĽ: K2 ateliér s.r.o.
Ing. Arch. Rastislav Kočajda
Ing. Arch. Miroslava Kolářová
Ing. Ľudmila Duračková
MIERKA 1:2000
DATUM 04/2021