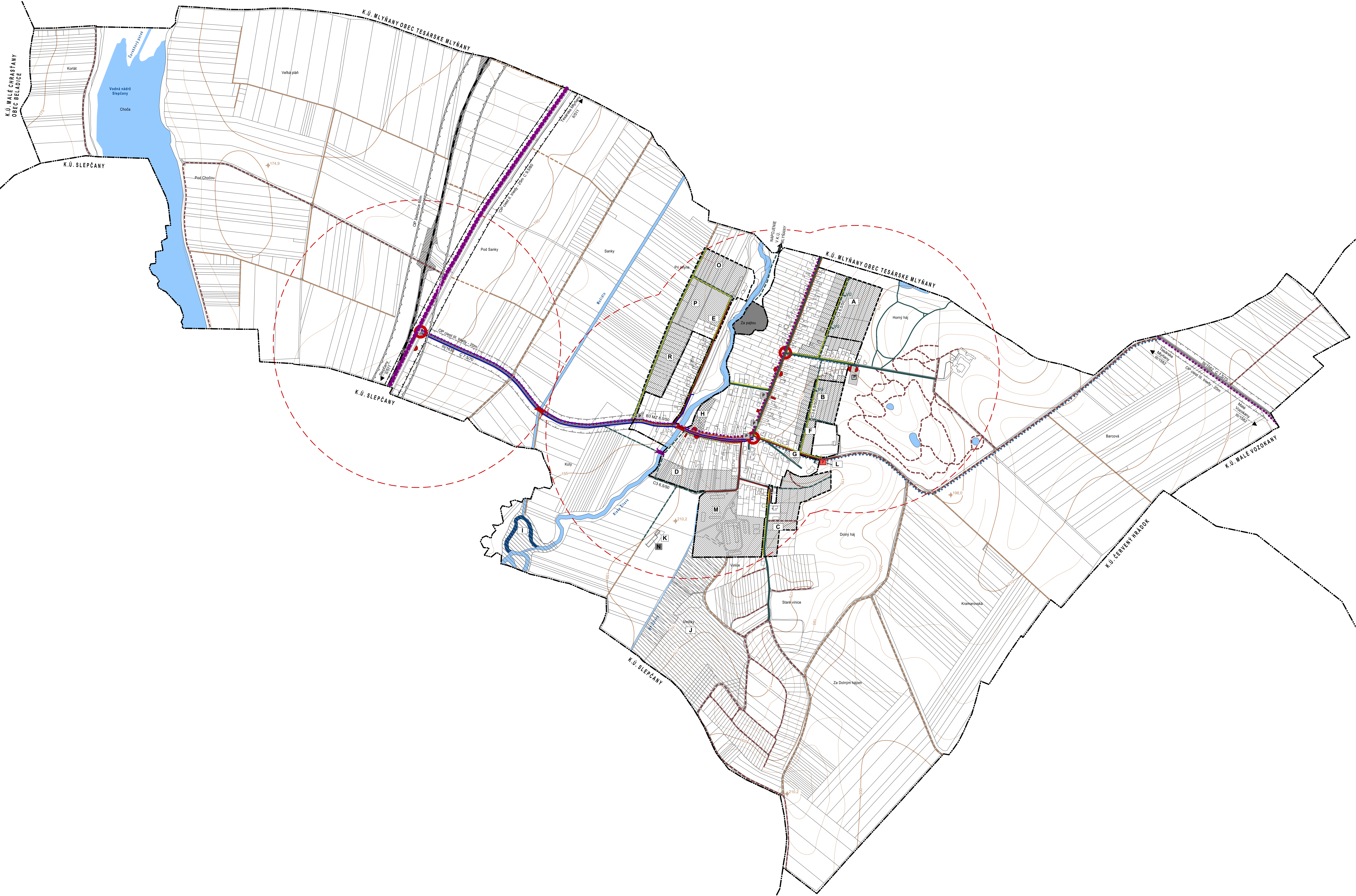




LEGENDA:

Výškové členenie

Vrstevnicový plán (výškopis)

Administratívne členenie

Hranica katastrálneho územia

Hranica zastavaného územia k 1.1.1990

Katastrálna mapa

Rozvojové lokality

STAV

NAVRH

VÝHLAD

FUNKČNÉ ÚZEMIA - URBANIZOVANÉ

Územie verejnej dopravnej infraštruktúry

Komunikácie II. triedy

Komunikácie III. triedy

Obslužné komunikácie

Účelové komunikácie

Chodníky

Autobusové zastávky

Železničná trať

Významná cykloturistická trasa - ÚPN-R NR ZaD č.1

Ostatná cykloturistická trasa - ÚPN-R NR ZaD č.1

Izochroma dostupnosti

Dopravný uzol

Most na rekonštrukciu/ nový most

Dažďový rigol - betónový

Parkovisko

Plochy železníc

Plochy cestnej dopravy

Rekonštrukcia komunikácií

Vstupy do územia

FUNKČNÉ ÚZEMIA - NEURBANIZOVANÉ

Územia vodných tokov a plôch

Vodné toky a plochy

LIMITY VYUŽITIA ÚZEMIA

Dopravné limity

OP ciest II. triedy (25m)

OP ciest III. triedy (20m)

OP železníc (60m)

Zoznam navrhovaných lokalít:

Lokalita A - Obytné územie pre rodinnú bytovú zástavbu *

Lokalita B - Obytné územie pre rodinnú bytovú zástavbu *

Lokalita C - Obytné územie pre rodinnú bytovú zástavbu *

Lokalita D - Obytné územie pre rodinnú bytovú zástavbu *

Lokalita E - Obytné územie pre rodinnú bytovú zástavbu *

Lokalita F - Obytné územie pre malopodlažnú bytovú zástavbu *

Lokalita G - Územie občianskej vybavenosti - komerčnej/nekomerčnej

Lokalita H - Rekreačné územie - športoviská, ihriská

Lokalita I - Rekreačné územie s prírodným charakterom

Lokalita J - Rekreačné územie s prírodným charakterom

Lokalita K - Zariadenia odpadového hospodárstva - zberný dvor, kompostovisko

Lokalita L - Parkovisko

Lokalita M - Územie poľnohospodárskej a priemyselnej výroby a skladov

Lokalita N - Čistenie odpadových vôd - výhled

Lokalita O - Obytné územie pre rodinnú a bytovú zástavbu *

Lokalita P - Obytné územie pre rodinnú a bytovú zástavbu *

Lokalita R - Obytné územie pre rodinnú a bytovú zástavbu *

NÁVRH

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VIESKA NAD ŽITAVOU

Nitriansky kraj

okres Zlaté Moravce

Návrh verejnej dopravnej vybavenosti

OBSTARÁVATEĽ: obec Vieska nad Žitavou

SPRACOVATEĽ: K2 stélieľ s.r.o.
Ing. Arch. Rastislav Kodajda
Ing. Arch. Miroslava Kodajdová
Ing. Lucia Duračková

MIERKA: c.v.
1:5000
DATUM: 05/2022

3

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VIESKA NAD ŽITAVOU - NÁVRH